



Sehr geehrte Mieterinnen und Mieter,

wenige Tage vor den Festtagen und dem Jahresausklang wollen auf das ITC-Jahr 2016 zurückblicken. Für uns war es insgesamt wieder ein gutes Jahr. Die Mietauslastung lag bei etwa 95 %. Mit der Fa. AUTARK digital GmbH konnten wir ein neues Technologieunternehmen als Mieter begrüßen, das sich mit dem Ausbau und dem Betrieb von Breitbandnetzen befasst. Ansonsten wurde kräftig umgezogen. Die Firmen EXYTRON, primec und adcada haben sich deutlich erweitert und sind auf einem guten Weg. Doch wo Licht ist, ist auch Schatten. Für die Kollegen der ENITECH GmbH war es leider kein schöner Sommer; die Firma ging in Insolvenz. Durch ein frühzeitiges enges Zusammenwirken zwischen dem Insolvenzverwalter und uns wurde erreicht, dass fast alle Kollegen heute wieder im ITC arbeiten. Die Firmen YADOS GmbH und ENITECH SubSea GmbH haben nicht nur die Mitarbeiter sondern auch die ehemaligen ENITECH-Räumlichkeiten übernommen. Weit über 100 T € haben wir 2016 für Instandhaltungs und Modernisierungsarbeiten im ITC, insbesondere im Haus 1, ausgegeben. Die Finanzierung erfolgte ausschließlich aus Eigenmitteln. Die Erneuerung der kompletten Heizungsanlage wurde realisiert. Auch die malermäßigen Instandsetzungsarbeiten der Bereiche vor dem Lastenaufzug im EG und im 1. OG mussten jedem aufgefallen sein. Wir wollen auch 2017 etwa 75 T € für die Instandhaltung und Modernisierung unserer Gebäude aufwenden. Die Erneuerung der Lüftungstechnik im Konferenzbereich steht dabei ganz oben an. Die Außenwahrnehmung des ITC als das Technologie- und Gründerzentrum der Gemeinde Bentwisch konnte 2016 weiter gestärkt werden. Unsere aktive Mitarbeit im „Verbund der Technologiezentren in MV“, zu dem 6 weitere Zentren gehören, und im „Initiativkreis“ des ZfE Zentrum für Entrepreneurship der Uni Rostock haben dazu maßgeblich beigetragen. Aber auch die Aktualität unserer Internetseite, unseres Facebook-Auftritts und unseres Newsletters müssen in diesem Zusammenhang Erwähnung finden. Das ITC wird auch 2017 als Firmensitz für junge Technologieunternehmen gefragt sein. Die Nachfrage ist stetig; unsere Angebotsmöglichkeiten sind wegen der sehr guten Auslastung leider sehr begrenzt. Wichtig ist für uns, dass Sie, unsere Mieter sich bei uns wohlfühlen und wir Ihnen ein Umfeld schaffen, in dem Sie erfolgreich arbeiten und sich entwickeln können.

Wir wünschen Ihnen, Ihren Mitarbeitern und Familien ein erholsames und besinnliches Weihnachtsfest und einen guten und erfolgreichen Start ins neue Jahr!



FÜR MIETER

ITC-Bürozeiten zum Jahreswechsel
Di. 27. bis Fr. 30. 12. 2016, 8 -13 Uhr

Aktuell im ITC-Mieterporträt:
Gastropoint im ITC: 15 Jahre
Unternehmerin

Wer ins ITC kommt, begegnet meist erst einmal der Mittagskarte und damit den tagesaktuellen Angeboten von Manuela Apelt. Seit Juni sind es 15 Jahre, in denen sie die Kantine in unserem Technologie- und Gewerbezentrums betreibt. Und das, obwohl sie bis kurz vor ihrer Selbstständigkeit nicht einmal damit gerechnet hatte. **Lesen Sie das vollständige Mieterporträt auf www.itc-bentwisch.de.**

Ab Januar ärztliche Versorgung in Bentwisch

Am 2. Januar 2017 eröffnet in Bentwisch die **Internistische Hausarztpraxis von Amin El-Omari**, Facharzt für Innere Medizin, Notfallmedizin und Palliativmedizin. Mit seinen beiden Kollegen Simone Jäger (Fachärztin für Innere Medizin und Notfallmedizin) und Marcel Waldeck (Facharzt für Innere Medizin) übernimmt er im **Bürgerhus (Stralsunder Straße 34f, 18182 Bentwisch)** die medizinische Betreuung in der Gemeinde und im Gewerbepark Bentwisch. Telefonisch ist die Praxis bereits jetzt unter der **Rufnummer 0381 - 2026 1199** erreichbar.



MEHR INFOS

www.boergerhus-bentwisch.de

Generationswechsel im Bentwischer Gewerbeverein

Die **WVB Wirtschaftliche Vereinigung Bentwisch** hatte im Oktober Vorstandswahl. Nach mehr als 10 Jahren hat der ITC-Geschäftsführer, R.-Michael Achtenhagen nunmehr den Vereinsvorsitz abgegeben. Die mehr als 50 Mitglieder wählten Niels Anders, Geschäftsführer der im ITC ansässigen Fa. nexico Consulting GmbH zum neuen Vorsitzenden. Neu im Vorstand sind auch Steffen Schulz (Fa. GMFS GmbH) und Frank Rachow, selbst. Elektromeister. Angelika Kleinfeldt vom Klatschmohnverlag, Anke Voß von Abschlepp-Harry und R.-Michael Achtenhagen werden auch in den kommenden zwei Jahren weiter im Vorstand mitarbeiten.

„Voneinander Lernen und Profitieren“



Der Wissenschafts + Technologiepark Nord°Ost° organisierte gemeinsam mit der IHK Neubrandenburg vom 21. bis 24. November die **4. Gründer- und Unternehmertage** in Greifswald und Stralsund. Beim Startup-Talk im Stralsunder Rathaus diskutierten etwa 50 Interessierte aus Wirtschaft und StartUp-Szene über Gründergeist und die Rahmenbedingungen für Unternehmertum in der Region. Mehr als 100 Teilnehmer besuchten am Informationstag im BioTechnikum Greifswald die Vorträge der hochkarätigen Referenten (ImmobilienScout24, Cold Plasmatech GmbH, New Enerday GmbH u.a.) und tauschten neben Kontaktdaten auch Erfahrungswerte aus. *Quelle: WITENO*

TERMINE & NÜTZLICHES

Jetzt anmelden!

Gemeinschaftsstand MV auf der Hannover Messe 2017

Auch im kommenden Jahr organisiert die IHK zu Schwerin wieder einen Gemeinschaftsstand für Unternehmen aus Mecklenburg-Vorpommern auf der Hannover Messe 2017. Die weltgrößte Industriemesse findet vom 24. bis zum 28. April statt und soll im Rahmen der gemeinschaftlichen Landespräsentation auch Firmen aus unserer Region die Möglichkeit zu neuen Kontakten und potenziellen Kunden in der Wirtschaft eröffnen.

Aber die Zeit drängt. Die Anmeldefrist für eine Teilnahme an dem Gemeinschaftsstand endet bereits am 16. Dezember 2016.

ANSPRECHPARTNER

Ulf Dreßler, Tel. 0385 5103-208,
E-Mail dressler@schwerin.ihk.de

INFORMATIONEN UND ANMELDUNTERLAGEN
www.ihkzuschwerin.de (Dok.-Nr. 3349876)

Termin vormerken: MVpreneur Day 2017

Der Termin für das größte Networking-Event für Gründer, Interessierte und Unternehmer in Mecklenburg-Vorpommern steht bereits fest. Am 31. Mai 2017 ist demnach wieder ordentlich Spektakel auf dem Ulmen-Campus der Universität Rostock. Neben spannenden Themen für angehende Gründer und junge Unternehmen ist auch ein Programm speziell für erfahrene Unternehmer geplant, worin es u.a. um die Frage der Unternehmensnachfolge gehen wird. Erwartet werden wieder um die 500 Besucher aus ganz Mecklenburg-Vorpommern.

TERMIN 31. Mai 2017

ORT Universität Rostock, Ulmen-Campus

INFORMATIONEN & ANMELDUNG

www.mvpreneurday.de

Weitere Informationen & Termine

www.itc-bentwisch.de oder

 www.facebook.com/ITC-Bentwisch

